



Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham  
Hallenmanagement: Helmut Dietrich  
Oldenburger Straße 4  
26954 Nordenham  
Telefon: 04731 / 2 35 63  
Telefax: 04731 / 8 07 56  
E-Mail: stadthalle.nordenham@ewetel.net

### Leistungsverzeichnis für die Anmietung der Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham (Stand: November 2015)

1. Die Anmietung der Räumlichkeiten erfolgt auf der Basis einer zehnstündigen Betriebszeit / Mietzeit pro Veranstaltung.
2. Jede Überschreitung der Mietzeit wird mit 60,00 Euro zzgl. MwSt. pro angefangener Betriebsstunde berechnet. Eine Mietzeitverlängerung ist möglich (siehe Punkt 7).
3. Der Mietzins ist spätestens vier Wochen vor der Veranstaltung an die Stadtverwaltung Nordenham zu überweisen. Im Einzelfall hat die Zahlung des Mietzinses gemäß dem, im Vertrag angegebenen Zahlungstermin zu erfolgen.
4. Die Zahlung des Mietzinses entfällt, wenn der Mieter acht Wochen vor dem Veranstaltungstag die Veranstaltung absagt. In diesem Fall ist jedoch eine Verwaltungsgebühr in Höhe von 80,00 Euro zzgl. MwSt. vom Mieter zu zahlen.
5. Führt der Mieter aus einem Grund den er zu vertreten hat die Veranstaltung nicht durch, so verpflichtet er sich zur Zahlung folgender Aufwandsentschädigungen an den Vermieter:  
Bei Absage der Veranstaltung **6 Wochen vor Termin 150,00 Euro zzgl. MwSt.**  
Bei Absage der Veranstaltung **4 Wochen vor Termin 250,00 Euro zzgl. MwSt.**  
Bei Absage der Veranstaltung **2 Wochen vor Termin 400,00 Euro zzgl. MwSt.**  
Bei Absage der Veranstaltung **1 Woche vor Termin volle Vertragssumme.**
6. Der angegebene Mietzins für die Grundleistungen bezieht sich auf den ersten Veranstaltungstag. Für jeden weiteren Veranstaltungstag werden 75% aller gebuchten Grundleistungen (ohne Werbepauschale) berechnet. Für Auf- und Abbautage, Probenstage etc. wird pro Tag 30% aller gebuchten Grundleistungen berechnet.
7. Mietzeitverlängerungen werden mit 15% aller gebuchten Grundleistungen pro Stunde berechnet.
8. Bei mehrtägigen Veranstaltungen wird die an den Veranstaltungstagen verbrauchte Energie (Strom) im Anschluss an die Veranstaltung gesondert in Rechnung gestellt.
9. Die Mietzeit wird gerechnet von der Öffnung bis zur Schließung der Räumlichkeiten für den Mieter.
10. Die Unterschreitung der Grundbetriebszeit von zehn Stunden führt **nicht** zu einer Minderung des Mietzinses.
11. Alle Leistungen werden mit der gesetzlichen Mehrwertsteuer berechnet.
12. Für Beschädigungen an der Mietsache / den Mietsachen während der Mietdauer, ist der Mieter in vollem Umfang haftbar.

Umseitig aufgeführte Räumlichkeiten und Leistungen können im Rahmen eines Mietvertrages in Anspruch genommen werden.

Gemeinnützige Vereine und Privatpersonen erhalten einen Preisnachlass von 30%, ausgenommen Positionen 44 und 45 auf der nachfolgenden Preistabelle!

## Leistungsverzeichnis für eine Anmietung der Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham:

lfd. Nr.	Grundleistungen	Preise
<b>Mietkosten für Räumlichkeiten in der Stadthalle</b>		
1	Saal (mit Licht), für eine Grundmietzeit von maximal 10 Stunden!	336,00 €
2	Balkon, für eine Grundmietzeit von maximal 10 Stunden!	80,00 €
3 a	Wilhelm-Müller-Saal (mit Licht), bis zu 8 Stunden	114,00 €
b	- bis zu 5 Stunden	86,00 €
c	- bis zu 3 Stunden, je angefangene Stunde	21,00 €
4	Bühne (mit Theaterlicht)	125,00 €
5	Bühne (mit Theaterlicht) mit Teilbühnenhaus (OG)	175,00 €
6	Bühne (mit Theaterlicht) mit Bühnenhaus kompl.	275,00 €
7	Garderobe im Bühnenhaus (bis zu 5 Garderoben möglich) jeweils	25,00 €
8	Außenbereich (hinter Stadthalle)	150,00 €
9	Mietzeitverlängerung für jede weitere Stunde 15% aller gebuchten Grundleistungen	
10	2. Veranstaltungstag 75% aller gebuchten Grundleistungen	
11	Auf- und Abbautage, Probenstage etc. je 30 % aller gebuchten Grundleistungen	
lfd. Nr.	Serviceleistungen	Preise
<b>Mobiliar (Aufbau und Nutzung)</b>		
12	Bestuhlung im Saal	175,00 €
13	Bestuhlung Balkon	80,00 €
14	Bestuhlung Wilhelm-Müller-Saal	80,00 €
15	Parkettschonbelag im Saal	345,00 €
16	Ansteigende Theaterbestuhlung im Saal (Praktikabelaufbau)	615,00 €
17	Ansteigende Theaterbestuhlung auf dem Balkon (Praktikabelaufbau)	205,00 €
18	Rednerpult	12,00 €
19	Tisch (Klapptisch) 120cm x 60cm, bzw. 130cm x 70cm (pro Stück)	2,50 €
20	Stuhl mit oder ohne Lehnen (pro Stück)	1,20 €
<b>Beschallungsanlage* (Aufbau und Nutzung):</b>		
21	Beschallungsanlage (PA), Grundausstattung inkl. 2 kabelgebundene Mikrofone mit Stativ	120,00 €
22	PA mit Monitoring (max. 4 Wege) inkl. 2 kabelgebundene Mikrofone mit Stativ	175,00 €
23	PA mit Delay-Lines im Saal / Balkon inkl. 2 kabelgebundene Mikrofone mit Stativ	175,00 €
24	PA mit Monitoring und Delay-Lines inkl. 2 kabelgebundene Mikrofone mit Stativ	230,00 €
25	jedes weitere kabelgebundene Mikrofon (Shure SM58 o.ä.) mit Stativ	17,00 €
26	Jedes drahtlose (Wireless) Mikrofon (max. 5 Stück) mit Stativ	29,00 €
27	CD-Player	12,00 €
28	Bedienung der Tonanlage / Lichtanlage durch externen Techniker	Preis auf Anfrage
<b>Zusätzliche Beleuchtungstechnik inkl. Auf- und Abbau</b>		
29	Dimmerpack (mobil) mit 2 x 6er Bar (PAR64/CP61) max. 3 Stück (jeweils)	40,00 €
30	Floor Spots LED PAR64, Effekt-Leuchten, Scanner, Disco-Kugel, Verfolger (jeweils)	17,00 €
31	Moving Head MH-X50+ LED Spot, max. 4 Stück (jeweils)	34,00 €
32	Lichtsteuerpult, Stairville DMX Invader 2420 (484 DMX-Kanäle, 24 Fader etc.)	40,00 €
<b>Musikinstrumente inkl. Aufbau und Nutzung</b>		
33 a	Flügel (Bechstein) inklusive Stimmung	200,00 €
33 b	Flügel (Bechstein) ohne Stimmung	100,00 €
<b>Sonstige technische Ausstattung</b>		
34	Podeste / Scherenpodeste 1,00m x 2,00m (Aufbau und Nutzung pro Stück)	15,00 €
35	Opera-Folie, 10m breit x 6,5m hoch (Aufbau und Nutzung)	57,00 €
36	Beamer EIKI LC-HDT700 (7000 ANSI Lumen)	100,00 €
37	Beamer Acer (4000 ANSI Lumen), fest installiert im Wilhelm-Müller-Saal	60,00 €
38	Leinwand, Flipchart, Overheadprojektor (jeweils)	23,00 €
39	Messewand, Höhe 2,5m (Aufbau und Nutzung pro Stück)	25,00 €
40	Messewand, Höhe 3,5m (Aufbau und Nutzung pro Stück)	29,00 €
41	Strom-Verteilerkasten, pro Stück und Tag	15,00 €
<b>Werbung</b>		
42	Werbepauschale (nicht bei privaten und/oder geschlossenen Veranstaltungen)	60,00 €
<b>Personaleinsatz</b>		
43	Zusätzliche Stunden Saalmeister / Hausmeister, pro Stunde jeweils	40,00 €
44	Reinigungspauschale (Saal und Foyer, bzw. Bühne und Bühnenhaus etc. jeweils)	100,00 €
45	Garderobenbesetzung pro Person und Stunde	# 15,00 €
46	Brandsicherheitswachen (2 Personen á 50,00 €), ab 200 Personen und/oder Bühnennutzung	# 100,00 €

alle Preise zzgl. 19% Mehrwertsteuer

\*Die Bedienung der Beschallungsanlage (PA) darf nur durch sachkundige Personen erfolgen. Ggf. ist ein Tontechniker zu engagieren, oder es ist eine eigene Beschallungsanlage mitzubringen! (Technische Daten der Anlage auf Anfrage)

Gemeinnützige Vereine und Privatpersonen erhalten einen Preisnachlass von 30%, ausgenommen # Positionen 44 und 45!

gez. Helmut Dietrich  
im Auftrag der Stadt Nordenham

## **Weitere wichtige Informationen:**

Bei der Anmietung der Stadthalle „Friedeburg“ können ggf. weitere Kosten entstehen, die in den folgenden Absätzen kurz erläutert sind:

### GEMA-Gebühren:

Veranstaltungen die GEMA pflichtig sind müssen grundsätzlich vom Mieter/Veranstalter bei der GEMA angemeldet werden. Die anfallende GEMA-Gebühren trägt allein der Mieter/Veranstalter. Die Höhe der GEMA-Gebühren richtet sich nach den jeweiligen Tarif Tabellen der GEMA. Informationen zu den aktuellen GEMA-Tarifen sind unter folgender Internetadresse zu finden: <http://www.gema.de>

### Aufbauhelfer:

Die Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham stellt keine Aufbauhelfer (Stage-Hands) zur Verfügung. Mieter/Veranstalter, die Aufbauhelfer benötigen, müssen diese selbst engagieren und versichern!

---

## **Catering in der Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham:**

Die Bewirtung mit Speisen und Getränken (Catering) in der Stadthalle „Friedeburg“ darf ausschließlich durch den / die Betreiber / Pächter der Gastronomie erfolgen.

Der Umfang der Bewirtung sowie die Kosten für Speisen und Getränke sind ggf. sofort nach Erhalt des Vertrages gesondert mit dem Betreiber der Gastronomie zu verhandeln.

Pächter und Betreiber der Gastronomie in der Stadthalle „Friedeburg“ sind:

Thomas und Birgit Benroth  
Wilhelm-Wisser-Straße 22  
26954 Nordenham  
Telefon: 04731 / 95 16 16  
Telefax: 04731 / 95 16 17  
e-Mail: [thomas.benroth@t-online.de](mailto:thomas.benroth@t-online.de)

Im Bereich des Bühnenhauses ist ein Catering für das technische Personal und die Künstler auch durch einen externen Caterer zugelassen.

---

## **Kartenvorverkauf:**

Nordenham Marketing & Touristik e.V. (NMT)  
Marktstraße 7  
26954 Nordenham  
Telefon: 04731 / 9 36 40

### Geschäftsleitung:

Frau Ilona Tetzlaff , Telefon: 04731 / 93 64 33, E-Mail: [i.tetzlaff@nordenham.net](mailto:i.tetzlaff@nordenham.net)

### Ansprechpartner:

Frau Astrid Ripkens, Telefon: 04731 / 93 64 23, E-Mail: [a.ripkens@nordenham.net](mailto:a.ripkens@nordenham.net)

Frau Heike Mühlenbruch, Telefon: 04731 / 93 64 13, E-Mail: [h.muehlenbruch@nordenham.net](mailto:h.muehlenbruch@nordenham.net)

## **Presse in / für Nordenham:**

### **Kreiszeitung Wesermarsch (KZW)**

Bahnhofstraße 36

26954 Nordenham

Telefon: 04731 / 94 3-0 (Telefonzentrale)

Redaktionsleitung: Herr Christoph Heilscher / christoph.heilscher@kreiszeitung-wesermarsch.de

Frau Ellen Reim / ellen.reim@kreiszeitung-wesermarsch.de

### **Nordwest-Zeitung (NWZ)**

Bahnhofstraße 31

26954 Nordenham

Telefon: 04731 / 99 88 22 00

Redaktionsleitung: Herr Norbert Hartfil / norbert.hartfil@nordwest-zeitung.de

### **Wesermarsch am Sonntag (Erscheint sonntags)**

Verantwortlich für den Inhalt

Sonntagszeitung Wesermarsch Verlagsgesellschaft mbH

Breite Straße 26, 26919 Brake

Telefon: 04401/93750

E-Mail: info@wesermarsch-am-sonntag.de

Internet: www.wesermarsch-am-sonntag.de

Geschäftsführer: Ulrich Gathmann, Jens Nack Telefon: 04401 / 93 75 – 20

### **WaS Redaktion Nordenham:**

Herr Martin Ohm,

Telefon: 0 44 01/93 75 15,

Fax: 0 44 01/93 75 20

E-Mail: ohm@wesermarsch-am-sonntag.de

---

## **Lokaler Radio- und Fernsehsender:**

Radio Weser.TV - Studio Nordenham

Walther-Rathenau-Straße 25

26954 Nordenham

Tel: 0 47 31 / 92 34 07

Fax: 0 47 31 / 92 34 06

Internet: www.radioweser.tv

E-Mail: nordenham@radioweser.tv

**Hotel am Markt**

(In der Innenstadt, ca. 2km entfernt von der Stadthalle)

Ringhotel

Marktstraße 12

26954 Nordenham

Telefon +49 (0) 4731 – 93720

Telefax: 0 4731 /93 72 55 - E-Mail: [info@hotel-am-markt.de](mailto:info@hotel-am-markt.de) - Internet: [www.hotel-am-markt.de](http://www.hotel-am-markt.de)

Komfort-Zimmer mit Bad oder Dusche, WC (Raucher)	€ 69,00 bis € 95,00
Business-Zimmer mit Bad oder Dusche, WC	€ 79,00 bis € 150,00
Deluxe-Zimmer mit Bad oder Dusche, WC	€ 110,00 bis € 150,00
Suite	€ 120,00 bis € 150,00
Garage pro Tag	€ 6,00
Hund pro Tag	€ 15,00
Familienzimmer	ab € 99,00 (2 Erwachsene + 2 Kids bis 12 Jahre)

(Alle Preise pro Zimmer inklusive reichhaltigem Frühstücksbuffet, Saunabnutzung, Flasche Wasser auf dem Zimmer, inkl. MwSt. Stand/2009)

Ihr Zimmer steht Ihnen ab 14.00 Uhr zur Verfügung, am Abreisetag bis 11.00 Uhr.

Wir akzeptieren gerne alle üblichen Kreditkarten sowie die electronic cash-Karte.

**Landhotel Butjadinger Tor**

(ca. 4km von der Stadthalle entfernt)

Butjadinger Straße 62 - 69

26954 Nordenham

Tel.: 04 73 1 / 93 88 0

Fax: 04 73 1 / 93 88 88 - E-Mail: [info@butjadinger-tor.de](mailto:info@butjadinger-tor.de) - Internet: [www.butjadinger-tor.de](http://www.butjadinger-tor.de)

Einzelzimmer / Übernachtung mit reichhaltigem Frühstücksbuffet

Im Stammhaus 55,00 € - Im Gästehaus 55,00 €

Doppelzimmer / Übernachtung mit reichhaltigem Frühstücksbuffet

Im Stammhaus 80,00 € - Im Gästehaus 80,00 €

Dreibettzimmer / Übernachtung mit reichhaltigem Frühstücksbuffet

Im Stammhaus 100,00 €

Vierbettzimmer / Übernachtung mit reichhaltigem Frühstücksbuffet

Im Stammhaus 120,00 €

Für Kinder bis zum 12. Lebensjahr, die im Zimmer der Eltern schlafen, berechnen wir für ein Zusatzbett mit Frühstücksbuffet 13,00 €

Hunde können auf Anfrage mitgebracht werden. Dafür berechnen wir pro Tag 5,00 €

Halbpension jeweils pro Person und Tag ( Ab 5 Tage Aufenthalt ) 14,50 €

Reichhaltiges Frühstücksbuffet Frühstück nach Gutsherren Art separat ohne Übernachtung 13,50 €

**Hotel Aits – Garni**

(Schräg gegenüber der Stadthalle)

Bahnhofstr. 120

26954 Nordenham

Tel.: 04731 / 99 820

Fax: 04731 / 99 82 400 - E-Mail: [info@hotel-aits.de](mailto:info@hotel-aits.de) - Internet: [www.hotel-aits.de](http://www.hotel-aits.de)

Übernachtung mit Frühstück

Einzelzimmer € 48,00

Doppelzimmer € 75,00

Dreibettzimmer € 85,00

Garage € 3,00

WLAN-Nutzung € 5,00 / Tag

Alle Preise, Adressen, Telefonnummern und E-Mail Adressen vorbehaltenlich etwaiger Änderungen.